



# MĚSTYS NOVÝ HRÁDEK

Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek

---

## S O U H R N U S N E S E N Í

**z 36. zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 27. 01. 2022  
v obřadní síni úřadu městyse od 19.00 hod.**

### ***K čl. 2.1. – usnesení č. ZM 36 - 394/2022***

ZM Nový Hrádek určuje ověřovateli zápisu Ing. Milana Holinku a Květoslavu Špreňarovou.

### ***K čl. 3.1. – usnesení č. ZM 36 - 395/2022***

ZM Nový Hrádek schvaluje program jednání zastupitelstva městyse dne 27. 01. 2022 v tomto rozsahu:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 3) Schválení (případné doplnění) programu
- 4) Kontrola úkolů z minulých jednání
- 5) Stezka skřítka Frymbulína, okruh U Hranic – Dohoda o poskytnutí dotace
- 6) Zajišťování knihovnických služeb v městyse
- 7) Obecní byty
- 8) Majetkoprávní narovnání pozemků u garáží v Sokolské ulici
- 9) Žádost o koupi obecního pozemku
- 10) Smlouva o dílo na zhotovení symbolů městyse Nový Hrádek – revokace vlajky
- 11) Smlouva pro umístění Z-BOXU Zásilkovny
- 12) Rozpočtová opatření
- 13) Došlá pošta
- 14) Různé
- 15) Diskuse

### ***K čl. 5.1 – usnesení č. ZM 36 - 396/2022***

ZM Nový Hrádek schvaluje uzavření Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR se Státním zemědělským intervenčním fondem, Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha, IČ: 48133981 na projekt Stezka skřítka Frymbulína, okruh U Hranic a pověřuje starostu podpisem předmětné dohody. Celková výše přiznané 100% dotace činí 530 027,- Kč.

### ***K čl. 6.1. – usnesení č. ZM 36 - 397/2022***

ZM Nový Hrádek schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 25.000,- Kč Městské knihovně Náchod, o.p.s. se sídlem Kamenice 105, 547 01 Náchod, IČO: 64829812 a pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy. Dar je určený na nákup knih do výměnného fondu v rámci regionálních knihovnických služeb. ZM Nový Hrádek bere na vědomí, že knihovnické služby v městyse budou i nadále zajišťovány na základě Dohody o provedení práce.

**K čl. 7.1. – usnesení č. ZM 36 - 398/2022**

ZM Nový Hrádek souhlasí s úpravou nájemních smluv bytových jednotek č. 1, 3, 5, 6, 10, 11, 12, 14 v č.p. 59, bytových jednotek č. 1, 2, 4, 6 v č.p. 123 a bytových jednotek v č.p. 288 a 349 za podmínek uvedených v příloze tohoto zápisu č. ZM 36 – 398/2022, zároveň ukládá starostovi a místostarostovi tyto úpravy projednat s nájemníky.

**K čl. 8.1. – usnesení č. ZM 36 - 399/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/1) o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 450 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.2. – usnesení č. ZM 36 - 400/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 437 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/2 a pozemek p.p.č. 1779/3) o celkové výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 2.250 Kč, z vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.3. – usnesení č. ZM 36 - 401/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/3) o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 450 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.4. – usnesení č. ZM 36 - 402/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 373 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/4) o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 1.800 Kč, z vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.5. – usnesení č. ZM 36 - 403/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/5) o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 450 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.6. – usnesení č. ZM 36 - 404/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 374 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/5) o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 1.800 Kč, z vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.7. – usnesení č. ZM 36 - 405/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 a části pozemku st.p.č. 377 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/7 a pozemek st.p.č. 619/8) o celkové výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 750 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.8. – usnesení č. ZM 36 - 406/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 375 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/6) o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 1.650 Kč, z vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.9. – usnesení č. ZM 36 - 407/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 a části pozemku st.p.č. 377 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/9 a pozemek st.p.č. 377) o celkové výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 3.000 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví [REDAKCE], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.10. – usnesení č. ZM 36 - 408/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 376 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/7) o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 1.650 Kč, z vlastnictví [redacted], 549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.11. – usnesení č. ZM 36 - 409/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/11) o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 750 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví [redacted], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.12. – usnesení č. ZM 36 - 410/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 378 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/9) o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 1.800 Kč, z vlastnictví [redacted], 549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.13. – usnesení č. ZM 36 - 411/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/12) o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 900 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví manželů [redacted], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.14. – usnesení č. ZM 36 - 412/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 379 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/10) o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 1.950 Kč, z vlastnictví manželů

[redacted], 549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.15. – usnesení č. ZM 36 - 413/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 a části pozemku st.p.č. 382 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/13 a pozemek st.p.č. 619/16) o celkové výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 1.650 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví manželů

[redacted], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.16. – usnesení č. ZM 36 - 414/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 380 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/11) o výměře 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 2.100 Kč, z vlastnictví manželů

[redacted], 549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.17. – usnesení č. ZM 36 - 415/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1072/3 a části pozemku st.p.č. 382 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek st.p.č. 619/14 a pozemek st.p.č. 382) o celkové výměře 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 2.550 Kč, z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 do vlastnictví manželů

[redacted], 549 22 Nový Hrádek a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 8.18. – usnesení č. ZM 36 - 416/2022**

ZM Nový Hrádek schvaluje koupi části pozemku st.p.č. 381 (dle GP č. 706-85/2021 ze dne 17.06.2021 se jedná o pozemek p.p.č. 1779/12) o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za sjednanou cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 2.250 Kč, z vlastnictví manželů

549 22 Nový Hrádek do vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 00272884 a ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu se smlouvou darovací týkající se komplexního majetkoprávního narovnání pozemků za účelem vypořádání všech vlastnických práv u devíti řadových garáží v lokalitě U Sokolovny. Náklady na vklad práva do KN bude hradit městys částečně spolu se všemi dotčenými vlastníky.

**K čl. 9.1. – usnesení č. ZM 36 - 417/2022**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 842/8 v k.ú. Nový Hrádek o výměře 22 m<sup>2</sup> za těchto podmínek: uhrazení kupní ceny, zaplacení poplatku za vklad do katastru nemovitostí, úhrada nákladů na sepsání kupní smlouvy. ZM zároveň ukládá starostovi zveřejnit příslušný záměr.

**K čl. 10.1. – usnesení č. ZM 36 - 418/2022**

ZM Nový Hrádek (objednatel) schvaluje s firmou ALERION, s.r.o., Chaloupkova 1, 612 00 Brno – Královo Pole, IČ: 26927365, DIČ: CZ26927365 (zhotovitel) uzavřít Smlouvu o dílo na zhotovení symbolů městyse Nový Hrádek – revokace vlajky a pověřuje starostu jejím podpisem. Předmětem smlouvy je vytvoření heraldicky a vexilologicky způsobilého grafického návrhu vlajky městyse Nový Hrádek zhotovitelem a jejich předání objednateli. Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli také odůvodnění grafické podoby symbolů a návrh slovního popisu symbolů (blason). Součástí předmětu plnění je i dodání vlajky v nejužívanějších vektorových (křivkových) formátech, a to na datovém nosiči (USB flash disku) a (nebo) zasláním elektronickou poštou, a to včetně historického znaku městyse Nový Hrádek. Cena díla činí 21 700,- Kč bez DPH.

**K čl. 11.1. – usnesení č. ZM 36 - 419 /2022**

ZM Nový Hrádek pověřuje starostu Bc. Zdeňka Drašnara jednáním s firmou Zásilkovna s.r.o., Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9 za účelem umístění výdejního místa Zásilkovny (tzv. Z-BOX) na Novém Hrádku.

**K čl. 12.1. – usnesení č. ZM 36 - 420/2022**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek bere na vědomí a schvaluje rozpočtová opatření, která jsou přílohou zápisu pod č. ZM 36 – 420/2022.

Zasedání zastupitelstva městyse Nový Hrádek bylo ukončeno ve 20:55 hod.

-----  
Bc. Zdeněk Drašnar  
starosta

-----  
Ing. Pavel Sobotka  
místostarosta