



# MĚSTYS NOVÝ HRÁDEK

Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek

---

## S O U H R N U S N E S E N Í

z 9. řádného zasedání zastupitelstva městyse konaného dne **29. 6. 2023**  
v kanceláři starosty městyse od 19.00 hod.

### ***K čl. 2.1. – usnesení č. ZM 9 - 107/2023***

ZM Nový Hrádek určuje ověřovateli zápisu Mgr. Pavla Bachuru a MDDr. Martina Kyselého a zapisovatelem Ing. Miloše Vondřejce.

### ***K čl. 3.1. – usnesení č. ZM 9 - 108/2023***

ZM Nový Hrádek schvaluje program jednání zastupitelstva městyse dne 29. 6. 2023 v tomto rozsahu:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 3) Schválení (případné doplnění) programu
- 4) Kontrola úkolů z minulých jednání
- 5) Pronájem nebytových prostor za účelem zajišťování sítí elektronických komunikací (č.p. 59, č.p. 288, č.p. 400)
- 6) Směna části pozemkových parcel ul. Klainova
- 7) Prodej části pozemkové parcely ul. Klainova
- 8) Směna části pozemkových parcel ul. Sokolská
- 9) Výzva „Posílením třídění odpadu, dokážeme více než zálohováním“
- 10) Domovní řád pro bytové a nebytové objekty a zařízení v majetku městyse
- 11) Obecní byty
- 12) Cesta Končiny
- 13) Přípravy oslav 300 let kostela, 100 let školy a 70 let MŠ
- 14) Sběrová soutěž - navýšení příspěvku na provoz ZŠ
- 15) Příměstský tábor 2017 – 2022 dofinancování nákladů
- 16) Rozpočtová opatření
- 17) Došlá pošta
- 18) Různé
- 19) Diskuse

### ***K čl. 5.1. – usnesení č. ZM 9 - 109/2023***

ZM Nový Hrádek ukládá starostovi zveřejnit Záměr pronájmu nebytových prostor za účelem zajišťování sítí elektronických komunikací v č.p. 59.

**K čl. 5.2. – usnesení č. ZM 9 - 110/2023**

ZM Nový Hrádek schvaluje uzavření Nájemní smlouvy č. 25371 + NANO H mezi městysem Nový Hrádek firmou Vodafone Czech Republic a.s. se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001, DIČ: CZ25788001 jejímž předmětem je pronájem části objektu č.p. 400 (infocentrum s rozhlednou) pro provoz, údržbu a úpravy konstrukcí a zařízení základnové stanice určené pro umístění a provoz dočasného zařízení pro přenos signálů sítě elektronických komunikací, zejména veřejné mobilní sítě elektronických komunikací a pověřuje starostu jejím podpisem.

**K čl. 6.1. – usnesení č. ZM 9 - 111/2023**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 452/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek, za nabídkovou cenu ve výši 10 440,- Kč učiněnou prostřednictvím obálkové metody (jedna obálka), z vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 272884, se sídlem Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek, tedy za celkovou kupní cenu ve výši 10 440,- Kč, do vlastnictví zájemce, budoucího nabyvatele [redacted] s tím, že náklady za vklad vlastnického práva do KN a spolu náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradí nabyvatel. Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu v rozsahu a za podmínek uvedeného prodeje v tomto usnesení poté co bude vydán souhlas s dělením předmětného pozemku místně příslušným stavebním úřadem v Náchodě a zároveň zastupitelstvo městyse Nový Hrádek souhlasí se zřízením předkupního práva ke zmiňované části pozemku, a to ve prospěch městyse Nový Hrádek do doby kolaudace stavby garáže za předmětné části pozemku v tomto usnesení.

**K čl. 7.1. – usnesení č. ZM 9 - 112/2023**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek schvaluje směnu dále uvedených nemovitých věcí: část p.p.č. 446/1 o výměře cca 16 m<sup>2</sup>, část st.p.č. 342 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> a část p.p.č. 447 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> (celkem o výměře cca 46 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. Nový Hrádek ve vlastnictví [redacted], za část pozemku p.p.č. 452/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Nový Hrádek ve vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 272884, se sídlem Náměstí 28, 549 22 Nový Hrádek s doplatkem za rozdíl výměr směřovaných pozemků ve výši cca 7 680,- Kč (cena bude upřesněna dle GP) ve prospěch městyse Nový Hrádek, stanovené dle ceny v místě a čase obvyklé s tím, že náklady za vklad vlastnického práva do KN uhradí obě smluvní strany, každá jednou polovinou a [redacted] se bude finančně spolupodílet na úhradě nákladů za vypracování geometrického plánu k uvedené směně pozemků. Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek ukládá starostovi podepsat směnnou smlouvu v rozsahu a za podmínek uvedené směny v tomto usnesení poté co bude vydán souhlas s dělením předmětných pozemků místně příslušným stavebním úřadem v Náchodě.

**K čl. 8.1. – usnesení č. ZM 9 - 113/2023**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek schvaluje směnu dále uvedených nemovitých věcí: část p.p.č. 1779/1 a části p.p.č. 1072/2 (dle GP č. 750-58/2023 ze dne 01.04.2023 se jedná o pozemek p.p.č. 1072/7) o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Nový Hrádek ve vlastnictví městyse Nový Hrádek, IČO 272884, se sídlem Náměstí 27, 549 22 Nový Hrádek, za část pozemku p.p.č. 1072/1 (dle GP č. 750-58/2023 ze dne 01.04.2023 se jedná o tyto tři pozemkové parcely: 1072/4 o výměře 4 m<sup>2</sup>, 1072/5 o výměře 4 m<sup>2</sup> a 1072/6 o výměře 37 m<sup>2</sup>) o výměře 45 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Nový Hrádek ve vlastnictví Stavebního bytového družstva Náchod, IČO 00044865, se sídlem Parkány 311, 547 01 Náchod, a to bez doplatku směřovaných pozemků s tím, že náklady za vklad vlastnického práva do KN a náklady za vyhotovení geometrického plánu uhradí městyse Nový Hrádek. Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek ukládá starostovi podepsat směnnou smlouvu uvedenou v příloze k tomuto projednávanému bodu.

**K čl. 9.1. – usnesení č. ZM 9 - 114/2023**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek se připojuje k iniciativě společně posílit stávající systém sběru a třídění všech separovatelných odpadů včetně PET lahví a nápojových plechovek. Zálohový systém pro PET lahve a plechovky nepovažujeme za optimální řešení.

**K čl. 10.1. – usnesení č. ZM 9 - 115/2023**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek schvaluje Domovní řád pro bytové a nebytové objekty a zařízení v majetku městyse.

**K čl. 11.1. – usnesení č. ZM 9 - 116/2022**

ZM Nový Hrádek souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy bytové jednotky v č.p. 66 v ulici Hradní [redacted] do 31. 12. 2023 za stávajících podmínek.

**K čl. 11.2. – usnesení č. ZM 9 - 117/2023**

ZM Nový Hrádek souhlasí s přidělením bytové jednotky č. 59/13 v bytovém domě čp. 59 na pozemku st.p.č. 332 v k.ú. Nový Hrádek [redacted], za měsíční nájemné ve výši 2700,- Kč s účinností od 01. 07. 2023, na dobu určitou do 31. 12. 2024 a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. Podmínkou je přihlášení se k trvalému pobytu v Novém Hrádku.

**K čl. 11.3. – usnesení č. ZM 9 - 118/2023**

ZM Nový Hrádek souhlasí s přidělením bytové jednotky č. 59/4 v bytovém domě čp. 59 na pozemku st.p.č. 332 v k.ú. Nový Hrádek [redacted], za měsíční nájemné ve výši 4500,- Kč s účinností od 01. 08. 2023, na dobu určitou do 31. 12. 2023 a pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy. Podmínkou je, aby se [redacted] přihlásili se k trvalému pobytu v Novém Hrádku.

**K čl. 2.1. – usnesení č. ZM 9 - 119/2023**

ZM Nový Hrádek bere na vědomí nové informace o vývoji situace ve věci „Cesta Končiny“.

**K čl. 13.1 – usnesení č. ZM 9 - 120/2023**

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek bere na vědomí informace o přípravách oslav 300 let kostela, 100 let školy a 70 let MŠ s celodenní péčí, které se uskuteční v neděli 1. 10. 2023.

**K čl.14.1 – usnesení č. ZM 9 - 121/2023**

ZM Nový Hrádek schvaluje navýšení finančních prostředků na provoz ZŠ Nový Hrádek na rok 2023 v částce 15.000,- Kč, s tím, že tyto prostředky budou použity k nákupu odměn pro žáky v rámci sběrové soutěže.

**K čl.15.1 – usnesení č. ZM 9 - 122/2023**

ZM Nový Hrádek bere na vědomí informaci, že v rámci pořádání Příměstského tábora v období 2017 – 2022, kdy nositelem projektu byla Mateřská škola Nový Hrádek, došlo k mimořádnému navýšení provozních nákladů, které nebylo možné hradit z dotace (ekonomicko-administrativní dohled, náklady na nájem sokolovny, bankovní poplatky). Výše těchto nákladů byla 80 106,54 Kč. Z tohoto důvodu ZM Nový Hrádek schvaluje, aby se o tuto částku navýšil příspěvek na provoz MŠ v roce 2023.

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek

ZM 9 - 29. 06. 2023

***K čl. 10.1. – usnesení č. ZM 9 - 123/2023***

Zastupitelstvo městyse Nový Hrádek bere na vědomí a schvaluje rozpočtová opatření, která jsou přílohou zápisu pod č. ZM 9 – 123/2023.

**ZM Nový Hrádek schvaluje Usnesení z 9. zasedání ZM Nový Hrádek konaného dne 29. 06. 2023 pod pořadovými čísly 107 - 123/2023.**

-----  
Bc. Zdeněk Drašnar  
starosta

-----  
Ing. Pavel Sobotka  
místostarosta